

Originale

ATTO COSTITUTIVO

Associazione Italiana Amministratori di CONDOMINI"

Il signor:

METE ANTONIO nato a Lamezia Terme (CZ), il 02 maggio 1972, residente a Bagnolo Mella(Bs), via Marmolada n. 2, imprenditore, codice fiscale MTE NTN 72E02M 208Z; cittadino italiano, e

OGLIORMINO SERENA DESIREE nata a Palermo (Pa) il 22/02/1992, Residente a Monreale (Pa), Via Timpone,4 Libera professionista, codice fiscale GLR SND 92B62G 273E; cittadina italiana, e

METE PASQUALE nato a Lamezia Terme il 22/10/1976, Residente a Bagnolo Mella Via Silvio Pellico, 17 (Bs),operaio, codice fiscale MTE PQL 76R 22M 208W; cittadino italiano

convengono di costituire, con quest'atto l'associazione denominata

"Associazione Italiana Amministratori di Condominio"

con sede in Castenedolo attualmente in Via Preferita n. 13; il cambiamento dell'indirizzo non costituisce cambiamento nello statuto dell'associazione.

L'associazione opera ed esaurisce le proprie finalità nell'ambito del territorio nazionale.

L'associazione non persegue finalità di lucro, persegue finalità di promozione, sviluppo e diffusione delle attività culturali proprie indicate nello Statuto, mediante un'azione coordinata volta a favorire la crescita della professionalità della figura di amministratori di condominio

In particolare la Associazione è costituita con la specifica finalità di:

- Promuovere e realizzare eventi formativi a vario livello volto alla propria compagine associativa su tutto il territorio nazionale;
- Promuovere la Professionalità della figura dell'amministratore in genere e dei propri associati in particolare verso il grande pubblico.
- stipulare convenzioni con enti pubblici e privati utili per il raggiungimento degli scopi dell'associazione;
- promuovere, anche in collaborazione con enti pubblici e privati, iniziative culturali ed eventi in genere;
- raccogliere informazioni, redigere relazioni, promuovere e organizzare ricerche e studi, dibattiti e convegni, partecipare a programmi di ricerca in ambito giuridico; tecnico; fiscale e organizzativo in genere;
- promuovere, anche in collaborazione con gli enti a ciò delegati, attività di formazione, qualificazione e aggiornamento delle figure professionali operanti nell'ambito dell'Amministrazione di condomini;
- Svolgere servizio di Conciliazione e di facilitazione nelle fasi decisionali dei condomini o di composizione delle liti fra condomini.
- svolgere attività di commercializzazione in forma accessoria e strumentale agli scopi istituzionali di audiovisivi, prodotti editoriali ed altri articoli accessori e di pubblicità.

L'associazione potrà ricevere donazioni, lasciti e contribuzioni in danaro, attrezzature e altri beni mobili ed immobili; acquisire finanziamenti da enti

Mete Pasquale

Antonio Ogliaormino Serena Desiree

L'associazione si potrà avvalere di tutte le agevolazioni e provvidenze di legge e così di quelle disposte dalla UE, dallo Stato, dalla Regione e da Enti locali, nonché dei finanziamenti e contributi disposti da organismi pubblici e privati.

In ogni caso l'associazione non potrà compiere attività diverse da quelle istituzionali suddette ad eccezione delle attività direttamente connesse e nel rispetto delle condizioni e dei limiti posti dalle leggi nazionali e regionali.

L'associazione potrà concorrere alla costituzione di società anche di capitali e partecipare a società, consorzi, associazioni ed altri enti in genere sempre esclusivamente in via accessoria e strumentale al conseguimento degli scopi istituzionali.

L'associazione ha durata sino al 31 dicembre 2030, con facoltà di proroga da parte dell'assemblea dei soci riunita in sede ordinaria.

L'associazione è retta dallo statuto che si allega a quest'atto sotto la lettera "A" come sua parte integrante e sostanziale.

Nello statuto sono precisamente indicate le condizioni per l'ammissione degli associati e i loro diritti ed obblighi, agli articoli 3 al quale si rinvia e che devono intendersi come qui letteralmente riportati quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il patrimonio dell'associazione è costituito dalle quote associative e dagli altri beni indicati all'art. 14 dello Statuto al quale si rinvia e che devono intendersi come qui letteralmente riportati quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

La quota associativa, sino a nuova e diversa determinazione, è determinata nell'importo di euro 200,00 (duecento/00). I soci si obbligano a rimanere iscritti per un triennio a far data dal giorno in cui è steso e sottoscritta la richiesta di adesione all'associazione, con tacito rinnovo se non disdettato nei modi e nei tempi indicati nella domanda di adesione.

I fondatori hanno già versato nella Cassa dell'associazione la propria quota.

Il primo Consiglio Direttivo è composto dai tre soci fondatori. Ricopre la carica di Presidente Nazionale il sig. Mete Antonio, che accetta. Il Presidente Nazionale rimane in carica per 10 anni e può essere rieletto.

Sarà cura del Presidente Nazionale all'ingresso dei nuovi soci convocare l'assemblea per l'istituzione del Consiglio Direttivo, e la nomina delle cariche di : Vice Presidente; Tesoriere e Direttore della rivista. Tutte le cariche tranne il presidente durano 5 anni.

Il Presidente Nazionale se lo riterrà opportuno potrà conferire mandato per la costituzione di sedi Provinciali e Regionali.

La rappresentanza dell'associazione spetta al Presidente, ed in caso di sua assenza o impedimento al Vice Presidente, se nominato.

Il primo esercizio ha durata sino al 31.12.2010.

L'associazione godrà del trattamento fiscale previsto dal D.Lgs. 4.12.1997 n. 460.

Le spese per la costituzione dell'associazione sono assunte dall' associati.

Si Convengono le parti di non depositare fino a nuova decisione del consiglio Direttivo il presente atto costitutivo a un notaio, ma di registrarlo al solo ufficio dell'Agenzia delle Entrate.

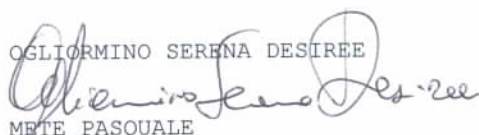
Castenedolo 01/06/2010

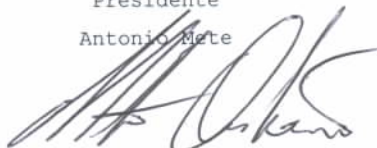
OGLIORMINO SERENA DESIREE

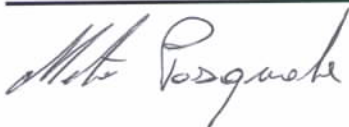
METE PASQUALE

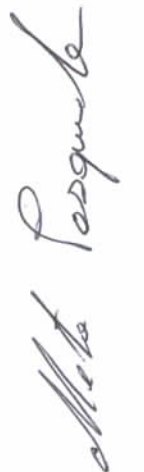
Presidente

Antonio Mete


SERENA DESIREE OGLIORMINO


ANTONIO METE


METE PASQUALE







AGENZIA DELLE ENTRATE

Ufficio di Brescia 2

Registrato il 01 GIU. 2010

n. 6181 serie 3

Versati € 171,72

IL CAPO AREA SERVIZI AL CONTRIBUENTE

L'ASSISTENTE
Adriano Carosi

